

## UDKAST

## Omkostningsfordeling 2023

tre	fo	fak
en	fordelingst	faktisk
trediedel	al	forbrug

Fordelingstal iht. E/F's vedtægter			
143	203	173	519

Regnskab 2023		Fordelingstal iht. E/F's vedtægter				
		A	B	D	I alt	
<b>Indtægter</b>						
Turnusafgifter	246.000	fak	73.200	93.600	79.200	246.000
Leje af skabe	6.340	tre	2.113	2.113	2.113	6.340
<b>Indtægter ialt</b>	<b>252.340</b>		<b>75.313</b>	<b>95.713</b>	<b>81.313</b>	<b>252.340</b>
<b>Ejendomsomkostninger</b>						
Ejendomskatter	36.256	fo	9.990	14.181	12.085	36.256
Bopælsskatter	32.600	fo	8.982	12.751	10.867	32.600
Fællesomkostninger ejerforeningen	26.996	fo	7.438	10.559	8.999	26.996
El og Varme	28.409	fak	10.289	9.671	8.450	28.409
Forsikringer	10.881	tre	3.627	3.627	3.627	10.881
Reparation og vedligeholdelse, indvendig	26.363	fak	338	21.451	4.574	26.363
Reparation og vedligeholdelse, udvendig	26.427	tre	8.809	8.809	8.809	26.427
Gartner	3.695	tre	1.232	1.232	1.232	3.695
Internet	9.156	tre	3.052	3.052	3.052	9.156
Rengøring JD' Clean	24.675	fak	8.845	8.846	6.984	24.675
Assistance - fælles	0	fak	0	0	0	0
Renseri	10.427	tre	3.476	3.476	3.476	10.427
Småanskaffelser lejligheder	81.827	fak	38.321	10.115	33.391	81.827
Småanskaffelser fælles	143	tre	48	48	48	143
	<b>317.855</b>		<b>104.446</b>	<b>107.817</b>	<b>105.592</b>	<b>317.855</b>
<b>Administrationsomkostninger</b>						
Bestyrelshonorarer	11.850	tre	3.950	3.950	3.950	11.850
Omkostninger ved bestyrelsesmøder	2.957	tre	986	986	986	2.957
Generalforsamling Danmark og Frankrig	24.916	tre	8.305	8.305	8.305	24.916
IT inkl. hjemmeside	16.323	tre	5.441	5.441	5.441	16.323
Porto og kontorartikler	178	tre	59	59	59	178
Repræsentation	616	tre	205	205	205	616
Andre omkostninger	6.425	tre	2.142	2.142	2.142	6.425
	<b>63.264</b>		<b>21.088</b>	<b>21.088</b>	<b>21.088</b>	<b>63.264</b>
<b>Resultat før renter</b>	<b>-128.779</b>		<b>-50.221</b>	<b>-33.192</b>	<b>-45.367</b>	<b>-128.779</b>
<b>Renter</b>						
Renteindtægter	241	fo	66	94	80	241
Renteudgifter og bankgebyrer	3.697	fo	1.019	1.446	1.232	3.697
<b>Renteudgifter</b>	<b>-3.456</b>		<b>-952</b>	<b>-1.352</b>	<b>-1.152</b>	<b>-3.456</b>
<b>Resultat</b>	<b>-132.235</b>		<b>-51.173</b>	<b>-34.543</b>	<b>-46.519</b>	<b>-132.235</b>

A	B	D	I alt
---	---	---	-------