

UDKAST

A/B Traverse de la Mer

Omkostningsfordeling 2025

tre	fo	fak
en trediedel	fordelingstal	faktisk forbrug

Fordelingstal iht. E/F's vedtægter			
143	203	173	519

Budget 2025							Regnskab 2024
			A	B	D	I alt	
Indtægter							
Turnusafgifter	302.400	fak	86.400	96.000	120.000	302.400	426.000
Leje af skabe	6.340	tre	2.113	2.113	2.113	6.340	6.340
Indtægter ialt	308.740		88.513	98.113	122.113	308.740	432.340
Ejendomsomkostninger							
Ejendomskatter	41.000	fo	11.297	16.037	13.667	41.000	37.860
Bopælsskatter	39.000	fo	10.746	15.254	13.000	39.000	34.000
Fællesomkostninger ejerforeningen	30.000	fo	8.266	11.734	10.000	30.000	34.914
El og Varme	45.000	fak	15.000	15.000	15.000	45.000	47.198
Forsikringer	12.000	tre	4.000	4.000	4.000	12.000	12.056
Reparation og vedligeholdelse, indvendig	10.000	fak	3.333	3.333	3.333	10.000	141.756
Reparation og vedligeholdelse, udvendig	20.000	tre	6.667	6.667	6.667	20.000	0
Gartner	6.000	tre	2.000	2.000	2.000	6.000	3.040
Internet	10.000	tre	3.333	3.333	3.333	10.000	9.532
Rengøring	40.000	fak	13.333	13.333	13.333	40.000	35.768
Assistance - fælles	10.000	fak	3.333	3.333	3.333	10.000	0
Hovedrengøring mv. november	0	tre	0	0	0	0	0
Småanskaffelser	15.000	fak	5.000	5.000	5.000	15.000	13.626
Småanskaffelser fælles	4.000	tre	1.333	1.333	1.333	4.000	446
	282.000		87.642	100.358	94.000	282.000	370.196
Administrationsomkostninger							
Bestyrelshonorarer	12.000	tre	4.000	4.000	4.000	12.000	11.850
Omkostninger ved bestyrelsesmøder	5.000	tre	1.667	1.667	1.667	5.000	1.546
Generalforsamling Danmark og Frankrig	15.000	tre	5.000	5.000	5.000	15.000	9.107
Rejseudgifter	6.000	tre	2.000	2.000	2.000	6.000	0
IT inkl. hjemmeside	12.000	tre	4.000	4.000	4.000	12.000	11.356
Porto og kontorartikler	2.000	tre	667	667	667	2.000	55
Repræsentation	1.000	tre	333	333	333	1.000	0
Andre omkostninger	5.000	tre	1.667	1.667	1.667	5.000	3.209
	58.000		19.333	19.333	19.333	58.000	37.123
Resultat før renter							
	-31.260		-18.462	-21.578	8.780	-31.260	25.021
Renter							
Renteindtægter	-3.000	fo	-827	-1.173	-1.000	-3.000	-2.846
Renteudgifter og bankgebyrer	3.000	fo	827	1.173	1.000	3.000	5.811
Renter	0		0	0	0	0	2.965
Resultat							
	-31.260		-18.462	-21.578	8.780	-31.260	22.055
Fremført resultat 1. januar 2025			19.955	22.947	-7.305	35.597	
Fremført resultat 31. december 2025			1.494	1.368	1.475	4.337	

Pr. dobbeltturnus 2025	7.200	8.000	10.000
Pr. enkeltturnus 2025	3.600	4.000	5.000
Stigning dobbeltturnus	-600	-10.000	300
Stigning enkeltturnus	-300	-5.000	150
Opkrævet 1. halvår 2025 enkeltturnus	1.800	2.000	2.500
Opkrævning 2. halvår 2025 enkeltturnus	1.800	2.000	2.500